

Chalet

El Sr. Don Manuel Girona, Madrid, representado en esta plaza por Don Arturo Kamphoff, de una parte, - y el Sr. Don Antonio Falcon, Perito Aparejador, con residencia en esta plaza, de otra parte, convienen con esta fecha lo siguiente:

El Sr. Don Antonio Falcon se compromete á informar al Sr. Don Manuel Girona á su representante en las consultas que se le hagan en cuestiones de la construccion del chalet que está construyendo el Sr. Don Manuel Girona en Cofete (Jandia - Fuerteventura) y sus anexos, inspeccionar la madera en la Sierra, calcular y determinar tornillerias, puntas etc. del tejado, confeccionar los croquis necesarios, inspeccionar las obras de carpinteria y facilitar cuantos datos referentes á la construccion de la citada obra puedan resolverse en esta plaza.-

El Sr. Don Manuel Girona, en cambio, abonará al Sr. Don Antonio Falcon, al terminar la citada obra, la cantidad total y global de Ptas. 1.000,-- (Mil Pesetas) en concepto de sus honorarios.

Y para que conste donde convenga firman la presente por triplicado á un solo efecto, en Las Palmas de Gran Canaria, á primero de Marzo de mil novecientos cuarenta y siete.





ANTONIO FALCÓN

PERITO APAREJADOR

CANALEJAS. 58

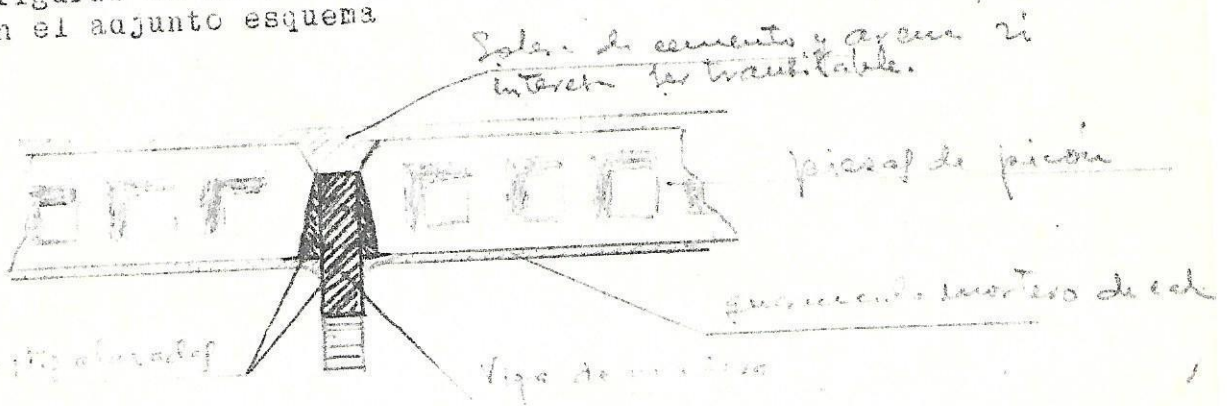
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

- 2 -

Las Palmas, 14 Enero 1947.

Las medidas de estas piezas de picon son las que le indiqué en mi nota anterior, no fabricándose otros tipos, pues el darle mayor dimension, serian manejables, sus caras aumentarían y el construirias seria una labor mas difícil, no existiendo en la localidad moldes para fabricar tales medidas.

La decoracion en el intradós de estas losas es cosa fácil, pues deber hacer figurar en el cielo raso viguerias de madera, se construiria como se indica en el adjunto esquema



Al fabricar estas piezas á pies de obra, creo no resultarian economicas ni llegarían á semejarse en calidad, ya que esto necesita personal especializado, moldes y maquinaria de presión.

Tejas. referente á las tejas de Tenerife, son analogas a las que se construyen en Guanarteme y tienen el mismo defecto, que se desmoronan y son poco duraderas aunque en su aspecto son mas finas.

Autareo. conozco estas piezas por haberlas empleado antes de construirse piezas de picon y resultan mucho mas caras por exigir mas cantidad de hierro y cemento, además no son adaptables para asociarlas con vigas de madera, pues siempre exigen en su trasdos una placa de hormigón que sufra los esfuerzos de compresion.

Fabricacion de Tejas y Ladrillos en Jandia.- Para opinar sobre este particular es indispensable el que se mandase á Las Palmas la muestra de dicha cilla de 4 á 5 kilos para su estudio, pudiendo adelantar que esto exige personal especializado y construcciones de Hornos para el quemado como as embases para su preparacion, material combustible para su quemado etc. etc., por lo tanto supongo que no será práctico.

Creo que pronto tenga que ir á la Isla de Fuerteventura en comision de servicio y en ese caso podria informarle viendo las cosas sobre el terreno, siempre que mi traslado al punto de las obras me sea posible.

Es cuanto tengo el gusto de informarle quedando siempre á sus órdenes su buen amigo A.F.

*Antonio Falcón*